

Договор залога о принятии в залог депозита/вклада
(Для кредитного обеспечения залога депозита/вклада)

_____ года

(место заключения)

АКБ «Hamkorbank» с участием иностранного капитала (далее - «Поручитель/Финансовый агент») в лице управляющего филиалом _____/начальника ОБУ _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, _____ (далее - «Клиент»), с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Залогодержатель в соответствии с кредитным договором от _____ года № _____, предоставляет заемщику кредитные средства в размере _____ сроком на _____ месяцев, с условием возврата до _____ лет _____, с целью _____. А залогодатель с целью обеспечения исполнения своих обязательств перед заемщиком, предоставляет в залог принадлежащие ему денежные средства.

1.2. Принадлежащие Залогодержателю средства в размере _____, размещенные в соответствии с договором депозита/вклада от _____ года № _____ на депозитном/сберегательном счете № _____, расположенном в филиале _____ банка, являются объектом залога.

1.3. При неисполнении залогодателем обязательств, обеспеченных залогом, залогодержатель имеет право на преимущественное удовлетворение от стоимости объекта залога по сравнению с другими кредиторами. Требования залогодержателя к объекту залога обеспечиваются в полном объеме, при неисполнении, задержке или ненадлежащем исполнении обязательств по договору залога взыскивается неустойка (штраф, пени), обеспечивается обращение взыскания на заложенное имущество, предусмотренное договором залога, и выполнение требований по реализации и иных требований.

1.4. Залогодатель по объекту залога подтверждает следующее:

- а) принадлежность залогодателю на основании права собственности;
- б) ранее не предоставление в залог, в том числе, неполучение в залог по закону, наложение ареста, не конфискация в иной форме, не передача в чужое распоряжение, права на средства не являются предметом каких-либо претензий, не наложение других ограничений.

Заложенные средства депозита/вклада на основании договора депозита/вклада от _____ года № _____ принадлежат залогодателю на основании права собственности.

1.5. Замена объекта залога допускается только с письменного согласия залогодержателя.

1.6. Право собственности на объект залога остается у залогодателя в ограниченном виде

(без права распоряжения денежной единицей вклада, только с правом на получение процентов).

2. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГАРАНТИЙ

2.1. Залогодатель гарантирует, что необходимые документы, относящиеся к заложению, которые он предоставляет залогодержателю, являются подлинными, информация является достоверной, а копии документов - подлинными.

2.2. Залогодатель, заключающий договор, подтверждает, что на него не влияют ошибочные мнения, ложь, насилие, угрозы, недобросовестная сделка или совпадение тяжелых обстоятельств.

2.3. Способ связи с залогодателем: реквизиты, указанные в главе XII настоящего договора, включая юридический адрес залогодателя без ограничений, номер телефона (номер мобильного телефона представителя).

2.4. Способ связи с залогодержателем: реквизиты, указанные в главе XII настоящего договора, в том числе без ограничений номера 0 800 1 200 200 и 1256 (платный).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

3.1. Залогодатель вправе:

3.1.1. Брать с собой договоры и дополнительные договоры для ознакомления с ними перед подписанием;

3.1.2. Применять установленные законодательством методы досудебного разрешения спора, в том числе путем переговоров;

3.1.3. Залогодатель вправе взимать проценты, начисленные на депозит/вклад на условиях, предусмотренных Договором, до завершения обязательства, обеспеченного депозитом/вкладом, если это предусмотрено договором депозита/вклада;

3.1.4. При выполнении всех обязательств по договору залога с залогодержателем или расторжении договора по иным основаниям, предусмотренным законом, залогодатель вправе потребовать освобождения объекта залога от ограничений;

3.1.5. Обладать иными правами, установленными законодательством.

3.2. Обязанности Залогодателя:

3.2.1. Залогодатель берет на себя обязательство не возвращать, не передавать, не распоряжаться заложенными средствами депозита/вклада, досрочно в течение срока действия настоящего договора залога;

3.2.2. В связи с заложением депозита/вклада, подписанием настоящего договора, представляет соответствующие документы за подписью залогодателя и заемщика, нотариально заверенное согласие супруга или супруги на заложение сберегательных денежных средств, и по иным полномочиям;

3.2.3. На данный депозит/вклад на основании распоряжения залогодержателя налагается запрет. До снятия залогодержателем данного запрета, распоряжение залогодателем

средствами данного депозита/вклада временно ограничивается. Если в это время истекает срок действия договора срочного депозита/вклада, депозиты/вклады, предусмотренные договором депозита/вклада, продлеваются в соответствии с условиями договора депозита/вклада;

3.2.4. Обеспечение также участия залогодержателя в судебном процессе при предъявлении соответствующего иска в суде против залогодателя;

3.2.5. При переходе депозита/вклада в чужую собственность, уведомление об этом залогодержателя;

3.2.6. Не передача объекта в очередной залог. За исключением случаев, когда следующим залогодержателем и залогодателем является одно и то же лицо;

3.2.7. В случае, если залогодатель и заемщик являются иными лицами, если платежи по кредиту, предоставленному залогодержателем, взимаются с депозита/вклада, залогодатель имеет право требовать от заемщика средства, уплаченные из депозита/вклада;

3.2.8. В случае, если заемщик и залогодатель являются одним и тем же лицом, вправе направить средства своего депозита/вклада, заложенные по кредиту (займу), на погашение данного кредита в любое время срока действия кредитного договора, независимо от срока действия депозита/вклада. При этом, если заемщик хочет направить средства своего срочного депозита/вклада, находящегося в залоге по кредиту, на погашение кредита до истечения срока депозита/вклада, указанного в договоре, он должен уведомить об этом банк не менее чем за месяц до даты, на которую он планирует погасить депозит/вклад;

3.2.9. При внесении изменений в учредительные документы (для индивидуальных предпринимателей - свидетельство о регистрации и свидетельство о постановке на налоговый учет) или изменении сведений в едином государственном реестре юридических лиц/индивидуальных предпринимателей - залогодатель представляет заверенную копию соответствующих документов и выписку из единого реестра в течение 5 календарных дней с момента государственной регистрации изменений. В ней отмечается, что указанные изменения прошли государственную регистрацию;

3.2.10. Иные обязанности, установленные законодательными актами.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

4.1. Залогодержатель вправе:

4.1.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения залогодателем своего обеспеченного залогом обязательства обращаться взыскание на объект залога в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан;

4.1.2. Удовлетворять требования залогодателя за счет залогового депозита/вклада;

4.1.3. В случае невыполнения заемщиком обязательства, обеспеченного договором залога депозита/вклада, залогодержатель имеет право на безакцептное взыскание

денежных средств путем подачи требования на депозитный/сберегательный счет залогодателя _____;

4.1.4. Обладать иными правами, установленными законодательством.

4.2. Обязанности Залогодержателя:

4.2.1. Ответственность за обеспечение исполнения запрета на средства депозита/вклада в полном объеме несет хранитель депозита/вклада;

4.2.2. При полном исполнении обязательств, обеспеченных залогом, залогодержатель не позднее трех рабочих дней с даты полного исполнения обязательств:

4.2.3. Снятие запрета на залоговое имущество;

4.2.4. Принятие мер по исключению записи о правах банка в отношении имущества, находящегося в залоге, из реестра залогов.

4.2.5. Исходя, из предоставленным клиентом залога в пользу банка , дать возможность уменьшить за счет суммы на оставшую часть тела кредита. Основываясь, на уменьшенную часть тела кредита.

4.2.6. Иные обязанности, установленные законодательством.

5. ОТКАЗ ОТ ПРАВ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Залогодатель не вправе по согласованию с залогодержателем отказываться от своих прав и передавать свои обязательства по договору третьим лицам в любой форме.

6. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ НА ОБЪЕКТ ЗАЛОГА

6.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении заемщиком обязательств по кредитному договору, залогодержатель вправе взыскать имеющуюся задолженность за счет объекта залога в установленном законодательством порядке.

6.2. Залогодержатель направляет залогодателю уведомление о направлении взыскания в отношении объекта залога.

6.3. Как только залогодержатель получает уведомление, залогодатель производит платежи по кредиту за счет депозита/вклада.

6.4. Условия данного раздела являются соглашением о взыскании во внесудебном порядке в отношении объекта залога и сохраняют силу до надлежащего исполнения обязательств, содержащихся в договоре залога.

7. ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ

7.1. Сторонам, их аффилированным лицам, сотрудникам или иным участникам при выполнении условий настоящего договора запрещается прямо или косвенно предлагать, предоставлять, предоставлять денежные средства, ценности или услуги, с целью повлиять на принятие решения другой стороной.

7.2. Стороны, их аффилированные лица, сотрудники или иные участники при выполнении условий настоящего договора должны отклонить предложение других участников договора

о предоставлении прямо или косвенно денежных средств, ценностей или услуг с целью повлиять на принятие решения.

7.3. При наличии у участников договора сведений о совершении коррупционного деяния, связанного с выполнением условий настоящего договора, оснований для подозрения, подозрения, он обязан сообщить об этом другой стороне в письменной форме.

7.4. Сторона, получившая уведомление, вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до получения подтверждения о том, что в действительности коррупционное действие не было совершено или не будет совершено.

7.5. Сторона, склонившая взамен взятки в свою сторону представителя другой стороны, аффилированного лица, работника или иных участников договора при выполнении условий договора, обязуется возместить убытки второй стороне.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

8.1. После полного исполнения обязательств, обеспеченных залогом, в течение одного рабочего дня по требованию залогодателя, залогодержателем представляется документ, подтверждающий полное исполнение обязательств залогодателем по договору залога.

8.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по договору, обязуется возместить другой стороне убытки в порядке, предусмотренном законодательством.

8.3. Залогодержатель не несет ответственности за любые последствия, которые могут возникнуть в результате отношений между заемщиком и залогодателем.

8.4. Любое уведомление или другое письмо, направляемое сторонами друг другу, должно быть сделано в письменной форме. Такое уведомление или письмо, заказное письмо, подтверждающее получение уведомления, факсом, электронным письмом и уведомление, направленное на электронный адрес или номер факса, указанный в договоре, считается надлежаще отправленным. Почтовое сообщение/письмо считается отправленным даже в тех случаях, когда оно возвращается с отметкой из-за отсутствия получателя по указанному адресу.

8.5. Залогодатель дает согласие на обработку и хранение информации (в том числе персональных данных), предоставленной залогодержателю в связи с заключением и исполнением договора, в соответствии с законодательством, правилами, установленными в банке, внутренними нормативными актами залогодержателя.

8.6. Все разногласия, вытекающие из договора и не разрешенные с помощью переговоров, рассматриваются и разрешаются в рамках законодательства Республики Узбекистан.

8.7. В целях предоставления банковских услуг клиенту в течение срока действия настоящего договора, а также в течение 1 года после истечения срока договора, клиент дает свое согласие на проведение анализа с получением и обработкой информации клиента из любых источников.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Вся информация, полученная сторонами друг от друга в момент заключения и исполнения договора, признается конфиденциальной информацией.

9.2. При заключении договора и выполнении обязательств, вытекающих из договора, другая сторона обязуется не разглашать конфиденциальные сведения и информацию, считающиеся коммерческой тайной, без письменного согласия владельца информации. Настоящее требование действует в течение 3 лет со дня истечения срока действия договора. Сторона, нарушившая эти требования, возмещает в полном объеме все убытки, причиненные в результате другой стороне.

9.3. Залогодержатель в целях своих прав и интересов или их защиты считается выразившим безоговорочное согласие на раскрытие (передачу) кредитору любых сведений о поручителе третьим лицам.

9.4. Залогодатель на основании настоящего договора подтверждает свое согласие на обработку и передачу залогодержателю всех данных залогодателя, указанных в договоре или представленных кредитору при заключении и исполнении договора. В том числе при переходе прав и обязанностей кредитора к другому лицу в порядке правопреемства по договору, он также соглашается передать их третьему лицу. Кредитор в соответствии с настоящим договором соглашается с тем, что предоставление такой информации третьим лицам не является нарушением банковской и иной охраняемой законом тайны поручителя.

10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

10.1. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) - это чрезвычайные, непредотвратимые и непредвиденные обстоятельства, вызванные природными явлениями (землетрясения, оползни, ураганы и др.) или социально-экономическими обстоятельствами (состояние войны, блокады, запреты на импорт и экспорт в государственных интересах и др.), сбоями в международной, межбанковской и банковской системе электронных платежей и обеспечения, угрозами (атаками) системе программного обеспечения банка, не зависящими от воли и действий сторон, не позволяющие сторонам выполнить обязательства.

10.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, стороны освобождаются от исполнения своих договорных обязательств до устранения данных обстоятельств. При не устранении форс-мажорного обстоятельства в течение 90 дней, договор может быть расторгнут.

10.3. О наступлении или окончании форс-мажорных обстоятельств одна сторона обязана уведомить другую в письменной форме в течение 3 рабочих дней. Уведомления можно отправлять через все средства связи.

11. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ ДОГОВОРА В СИЛУ И РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом один экземпляр договора хранится у залогодержателя, а

второй - у залогодателя. Залогодателю или его уполномоченному представителю в день подписания договора залога предоставляется один подлинный экземпляр договора.

11.2. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обеспеченных залогом обязательств.

11.3. При прекращении обязательств, обеспеченных залогом, договор прекращается, также прекращается после реализации объекта залога и погашения задолженности по договору залога.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Кредитор:	Заемщик:
Офис банковских услуг _____	Наименование заемщика:
АКБ «Hamkorbank» с УИК	Адрес:
Адрес:	МФО:
МФО: 00083	ИНН:
ИНН: 200242936	Расчетный счет:
Расчетный счет: 16103000500000083001	
Контактный центр: 0 (800) 1-200-200, 1256	Руководитель:
E-mail: contact@hamkorbank.uz	
Управляющий: _____	Главный бухгалтер:
М.П.	